

Границы участка можно установить при помощи электронного сервиса «Публичная кадастровая карта».

Оренбургская кадастровая палата разъясняет, как воспользоваться электронным сервисом Росреестра «Публичная кадастровая карта».

Нередко собственники недвижимости сталкиваются с ситуацией, когда необходимо узнать, как выглядят границы земельного участка. Особенно актуально это при сделках с землей – покупке или продаже. Специалисты кадастровой палаты рекомендуют - самый простой и быстрый способ получить информацию о границах - воспользоваться сервисом официального сайта Росреестра "Публичная кадастровая карта".

Для этого необходимо просто зайти на портал Росреестра, затем перейти в раздел "Электронные услуги и сервисы", далее выбрать сервис "Публичная кадастровая карта". Чтобы получить сведения о земельном участке нужно выбрать тип объекта "участки" и ввести в поисковую строку его кадастровый номер. Далее сервис автоматически предоставит информацию по объекту недвижимости, в том числе план объекта с его границами.

Нередки и такие ситуации, когда нужно уточнить - проводилось ли ранее межевание участка? Здесь вновь на помощь придет сайт Росреестра и его электронные сервисы. Кадастровая палата призывает запрашивать сведения об объекте недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В этой большой базе данных содержатся, в том числе, и сведения о границах земельного участка. Наличие в выписках из ЕГРН границ, установленных с нормативной точностью, говорит о проведенном ранее межевании. Для того, чтобы получить соответствующий документ об объекте недвижимости необходимо запросить выписку из ЕГРН на сайте Росреестра, либо обратиться в офис МФЦ, либо направить запрос почтой на адрес филиала кадастровой палаты.

Контакты для СМИ

С уважением, кадастровая палата Оренбургской области

press@56.kadastr.ru