

В Роскадастре рассказали, как оренбуржцы могут оформить технический план квартиры или дома

Прежде чем оформить право собственности на объект недвижимости, этот объект необходимо сначала поставить на кадастровый учет, внести сведения о доме, квартире в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Для осуществления кадастрового учета объекта капитального строительства (здания, сооружения, помещения и т.д.) понадобится документ, который отражает все характеристики объекта недвижимости – технический план. Технический план составляется по итогам кадастровых работ.

За оформлением документа необходимо обратиться к кадастровому инженеру. Для того, чтобы найти грамотного специалиста оренбуржцы могут воспользоваться онлайн-сервисом «Электронная платформа кадастровых работ». Он запущен в 2023 году и призван обеспечивать удобное и эффективное взаимодействие между заказчиком кадастровых работ и их исполнителем.

При помощи электронной платформы граждане могут сформировать заказ на проведение кадастровых работ (подготовку межевого или технического плана, акта обследования), указав в заявке все особенности и нюансы конкретного объекта недвижимости, с которым предстоит работать. Помимо этого, за оформлением технических планов жители Оренбуржья могут обратиться в региональный Роскадастр.