

В оренбургском Роскадастре рассказали, как получить информацию о кадастровой стоимости недвижимости

Филиал ППК «Роскадастр» по Оренбургской области рассказал о способах получения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) информации о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно заказать на сайте Росреестра или посетив МФЦ. Сведения предоставляются бесплатно. В ЕГРН содержится вся информация о поставленных на кадастровый учет объектах недвижимости на территории страны и зарегистрированных правах на них. Выписка из ЕГРН – это источник достоверной и объективной информации о каждом таком объекте. Она отображает актуальные сведения на момент ее выдачи.

Помимо этого, для получения информации о кадастровой стоимости можно воспользоваться электронными сервисами. На портале Росреестра действует услуга «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Для того, чтобы воспользоваться сервисом, необходимо наличие кадастрового номера объекта, стоимость которого запрашивается, либо его адрес.

Кроме того, на сайте Росреестра расположен сервис «Фонд данных государственной кадастровой оценки». Он дает возможность ознакомиться с актуальными результатами массовой кадастровой оценки, которая проведена местными органами власти.

Узнать кадастровую стоимость можно и при помощи электронного сервиса «Публичная кадастровая карта». Перейти на него можно через сайт Роскадастра. Сервис отражает информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости и дате ее определения.

Кадастровая стоимость – это основная величина, исходя из которой начисляется налог на недвижимость юридических и физических лиц. Кроме того, этот показатель используется при операциях с недвижимостью, например, оформлении аренды или наследства.

С уважением,
Сапожников Виталий Викторович,
Специалист по связям с общественностью
Филиала ППК «Роскадастр» по Оренбургской области
Тел.: (3532) 44-38-22 (доб. 2048)
press@56.kadastr.ru
sapojnikov.vitalick@yandex.ru